



Kreditnehmer 1: \_\_\_\_\_  
Vorname, Nachname (weitere Angaben erforderlich auf beigefügter Selbstauskunft)

Kreditnehmer 2: \_\_\_\_\_  
(falls vorhanden) Vorname, Nachname (weitere Angaben erforderlich auf beigefügter Selbstauskunft)

**Finanzierungsgegenstand:**

Bau       Kauf       Renovierung       Anschlussfinanzierung       sonstiges  
Objektart:       ETW       EFH       sonstiges: \_\_\_\_\_

Objektanschrift: \_\_\_\_\_

Grundstücksfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>      Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>      Baujahr: \_\_\_\_\_

sonstiges (Baudenkmal, Erneuerbare Energien, etc.): \_\_\_\_\_

geplanter Baubeginn: \_\_\_\_\_ (MM/JJJJ)      erste Bezugfertigestellung: \_\_\_\_\_ (MM/JJJJ)

geplante Nutzung:       Eigengenutzt       Fremdgenutzt

geplante Verwendung:       wohnwirtschaftlich       gewerblich

**Ihr Finanzierungsbedarf:**

Anschaffungs-/ Herstellungskosten: \_\_\_\_\_ EUR  
+ Grunderwerbsteuer, Notar (ca. 5,5%): \_\_\_\_\_ EUR  
+ Nebenkosten (z.B. Makler, Inventar): \_\_\_\_\_ EUR  
+ Renovierungskosten \_\_\_\_\_ EUR  
- Eigenkapital: \_\_\_\_\_ EUR  
- Eigenleistung: \_\_\_\_\_ EUR  
\_\_\_\_\_  
= Finanzierungsbedarf: \_\_\_\_\_ EUR

**Zur Verfügung stehende Sicherheiten:**

Grundschuldeintragung Finanzierungsobjekt möglich:       ja       nein

weitere Sicherheiten vorhanden: \_\_\_\_\_

**Ziele/Wünsche/Motive/Anforderungen an Ihre Finanzierung:**

Wunschrate: \_\_\_\_\_ EUR       Maximalrate: \_\_\_\_\_ EUR  
 Wunschlaufzeit: \_\_\_\_\_ Jahre       Maximallaufzeit: \_\_\_\_\_ Jahre

**Zinssicherheit:**

unwichtig       weniger wichtig       sehr wichtig

**Zinsbindung:**

bis 5 Jahre       bis 10 Jahre       ab 10 Jahre

**Sondertilgungen:**

berücksichtigen       keine Sondertilgungen gewünscht

**Ratenanpassung:**

berücksichtigen       keine Ratenanpassung gewünscht

**Fördermittel:**

prüfen       nicht interessant  
 KFW 55       KFW 40       KFW 40plus       Sanierung

**weitere Wünsche an die Finanzierung:** \_\_\_\_\_

**Absicherung:**

Immobilie	<input type="checkbox"/> mit Finanzierung	<input type="checkbox"/> später	<input type="checkbox"/> bereits vorhanden	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht
Familie	<input type="checkbox"/> mit Finanzierung	<input type="checkbox"/> später	<input type="checkbox"/> bereits vorhanden	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht
Gesundheit	<input type="checkbox"/> mit Finanzierung	<input type="checkbox"/> später	<input type="checkbox"/> bereits vorhanden	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht
Rücklagen bilden	<input type="checkbox"/> mit Finanzierung	<input type="checkbox"/> später	<input type="checkbox"/> bereits vorhanden	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht